

# مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان تهران



Investment  
Service Center of  
Tehran Province

## معرفی مرکز

مرکز خدمات سرمایه‌گذاری در راستای اهمیت، ضرورت و نقش سرمایه‌گذاری در رونق‌دهی به اقتصاد کشور، بهبود فضای کسب و کار و دستیابی به رشد و توسعه اقتصادی پایدار و تلاش در راستای تسهیل و تسریع در تشویق، پذیرش و حمایت از سرمایه‌گذار داخلی و خارجی و شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و معرفی آنها به متقاضیان سرمایه‌گذاری جهت هدایت منابع مورد نظر به زیرساخت‌های اقتصادی مورد نیاز و به منظور تحقق اهداف مندرج در قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی مصوب سال ۱۳۸۱ و فصل چهارم آیین‌نامه اجرایی آن و به استناد مصوبه هیئت محترم وزیران به شماره ۴۴۴۵۸/۲۶۹۸۶ مورخ ۸۹/۲/۸، در سطح استان و به ریاست استاندار در محل اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تشکیل گردیده است.

مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان تهران، کانون مراجعه متقاضیان سرمایه‌گذاری در سطح استان تهران است و ضمن انجام امور تفویضی از سوی سازمان سرمایه‌گذاری خارجی و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران و اعمال اختیارات مربوط، مرجع هماهنگی استان با سازمان خواهد بود. این مرکز به استناد ماده ۱۷ آیین‌نامه فوق‌متشکل از نمایندگانی تام‌الاختیار از سازمان‌های مختلف می‌باشد. طبق ماده ۶ مصوبه مذکور، نمایندگان تام‌الاختیار معرفی شده از طرف دستگاه‌ها علاوه بر حضور در جلسات، حسب نیاز و متناسب با حجم متقاضیان سرمایه‌گذاری خارجی و مراجعه سرمایه‌گذاران در محل مرکز، مستقر و در کوتاهترین زمان ممکن نسبت به اخذ مجوز لازم و رفع موانع و مشکلات اقدام و نتیجه اقدامات خود را به مرکز گزارش می‌نمایند.

## وظایف مرکز

طبق ماده ۲۰ آیین‌نامه اجرایی قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی مصوب سال ۱۳۸۱ و ماده ۴ مصوبه هیئت محترم وزیران به شماره ۴۴۴۵۸/۲۶۹۸۶ مورخ ۸۹/۲/۸ مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان موظف به انجام اموری از قبیل ذیل می‌باشند:

### ۱ قبل از اخذ مجوز سرمایه‌گذاری خارجی

- اطلاع رسانی و آرایه مشورت‌های مرتبط به پذیرش و حمایت از سرمایه‌گذاران در ارتباط با امور مربوط به پذیرش و حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی
- انجام هماهنگی و پشتیبانی لازم در امور مربوط به اخذ مجوزهای مورد نیاز سرمایه‌گذاران از جمله اعلامیه تاسیس، مجوز سازمان حفاظت محیط زیست، پروانه‌های انشعاب مربوط به آب، برق، گاز و تلفن، پروانه اکتشاف و استخراج معادن و غیره از دستگاه‌های ذی ربط پیش از صدور مجوز سرمایه‌گذاری خارجی
- انجام هماهنگی‌ها و پیگیری‌های لازم با واحدهای اجرایی دستگاه‌های مرتبط

با درخواست‌های سرمایه‌گذاری خارجی

- پذیرش متقاضیان سرمایه‌گذاری در استان و پیگیری امور مربوط به سرمایه‌گذاری‌ها از طریق دستگاه‌های اجرایی ذی ربط
- دریافت درخواست سرمایه‌گذاران خارجی به همراه سایر مدارک مورد نیاز و هماهنگی با سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران به منظور صدور مجوز سرمایه‌گذاران

### ۲ پس از اخذ مجوز سرمایه‌گذاری خارجی

- انجام هماهنگی لازم در امور مربوط به سرمایه‌گذاری خارجی در مراحل پس از صدور مجوز سرمایه‌گذاری خارجی شامل ثبت شرکت مشترک ثبت سفارش برای ورود ماشین‌آلات و تجهیزات امور مربوط به ورود و خروج سرمایه، مسائل گمرکی و مالیاتی و غیره
- پیگیری اقدامات پس از صدور مجوز سرمایه‌گذاری خارجی از جمله مسائل اداری و ورود سرمایه‌های خارجی
- پیگیری مشکلات اداری متقاضیان سرمایه‌گذاری با سایر دستگاه‌های اجرایی
- ایجاد هماهنگی بین دستگاه‌ها در جهت رفع مشکلات و موانع مربوط به سرمایه‌گذاری به منظور رفع مشکلات توسط استاندار و بهره‌گیری از حمایت‌های استاندار در جهت رفع مشکلات موجود
- انجام امور محول شده مربوط به نظارت و راهبری طرح‌های سرمایه‌گذاری از طرف سازمان

### ۳ امور اجرایی و محتوایی

- شناسایی و گردآوری فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان مطابق نمونه آرایه شده توسط سازمان سرمایه‌گذاری خارجی
- تهیه کتابچه راهنمای سرمایه‌گذاری استان شامل گردش کار سرمایه‌گذاری، ذکر مسئولان دستگاه‌های مرتبط به همراه شماره تماس و مشخصات ارتباطی دستگاه‌های صادر کننده مجوز
- برگزاری کارگاه‌های آموزشی به منظور آشنایی فعالان اقتصادی، مسئولان و کارشناسان دستگاه‌های اجرایی استان با موضوع سرمایه‌گذاری و روش‌های تامین مالی بین‌المللی و مسائل مرتبط
- معرفی استان و توانمندی‌های اقتصادی آن با به کارگیری ابزارهای تبلیغاتی و اطلاع رسانی
- حمایت و ترویج افکار و اندیشه سرمایه‌گذاری، فرهنگ سازی و مساعد نمودن فضای سرمایه‌گذاری در بین اقشار مختلف جامعه جهت تبیین اهمیت و جایگاه سرمایه‌گذاری

## Introduction of Center

Investment Services Center of Tehran has been formed in regard with importance, urgency and role of investment in order to development of the economy, to improve the doing business environment, to make a sustainable economic growth, to protect, facilitate and accelerate domestic and foreign investors, to detect investment opportunities for investors in achieving economic resources related to the required infrastructures and to realize the aims mentioned in the context of Iran's "Foreign Investment Promotion and Protection Act" (FIPPA) and the forth section of bylaw was ratified by the board of Ministries and governor No. 44458/26986 dated 28<sup>th</sup> Apr 2010 at General Directorate of Economic Affairs & Finance in Tehran Province.

Investment Services Center of Tehran is in service of investment applicants in Tehran province and the organization would be the referral of the province in addition to the authorities assigned by the Organization for Investment Economic and Technical Assistance of Iran.

According to the article 6 of the abovementioned bylaw; in addition to the presence of competent authorities in the meetings; in relation to applications for admission, the investment license shall, after the approval of the Board, be issued upon confirmation and signature by the Minister of Economic Affairs and Finance.

## Functions

According to the article 20 ratified in 2002 and article 4 approved by the Board of Ministries No. 44458/26986 dated 28th Apr 2010; Tehran Investment Service Center is obliged to act as follow:

### 1 Before the Issuance of the Investment License

- Provision of information and necessary advice to Foreign Investors.
- Coordination required in respect of affairs related to securing necessary licenses, including, but not limited to, the declaration of establishment, the license of the organization for protection of the environment, the permits, for subscriptions relating to water, electricity, fuel and telephone, exploration and exploitation licenses for mines, etc. from the relevant agencies Prior to the issuance of the investment license

- Coordination required in respect of affairs with executive departments of their respective agencies in respect of applications for foreign investment
- Applying investment applicants and monitoring the respective affairs by executive departments.
- Catching the applications of foreign investors and other evidences and coordination with the Organization for Investment and Technical Assistance of Iran for issuing the licenses.

### 2 After the Issuance of the Investment License

- Coordination required in respect of affairs related to the foreign investment subsequent to the issuance of the investment license order including registration of joint venture company, registration of orders, and issues related importation of machines and equipment, customs, tax affairs, etc.
- Coordination required among the departments in facilitating in foreign investment by the governor and benefitting his protections
- Implementation of affairs in respect of monitoring investment projects by the organization.

### 3 Executive Affairs

- Detection and compilation of the province investment opportunities based on the template provided by the foreign investment organization.
- Providing investment guide book containing investment workflow, listing name and contact info of the executive organizations' authorities.
- Holding training workshops to introduce the economic activists, authorities and experts to the investment and financing methods, etc.
- Introducing economic capabilities of the province by benefitting informative tools
- Protection and promotion of investment thought, culturalization and expansion of investment environment among various social classes in order to realize the investment significance and status. Therefore, all of the economists and investors are appreciated to choose Tehran province to hold their investment in addition to considering infrastructures and incentives.

In this regard, Tehran Investment Service Center has been a sustainable protector and guidance of foreign investors in the steps of pre-investment, issuing license and post-investment.



Investment Services Center  
of Tehran Province



Ministry of Economic Affairs & Finance  
General Directorate of Economic Affairs and  
Finance of Tehran Province

آدرس: تهران، بلوار میرداماد، نبش خیابان حساری  
(رازان جنوبی)، پلاک ۱۳۶  
کدپستی ۱۵۴۸۹۴۴۹۱۱  
تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۰۳۰۰۵  
فاکس: ۰۲۱-۲۲۲۲۵۰۷۹

Add: No.136, Miradamad Blvd., Tehran. Iran.

Postal code: 1548944911

Tel: +98 21 2903005

Fax: +98 21 22225079

[www.investintehran.ir](http://www.investintehran.ir)

[info@investintehran.ir](mailto:info@investintehran.ir)

